



ធនាគារ អេស៊ីលីដា ភីអិលស៊ី

ACLEDA Bank Plc.

ប្រជាធនាគារដែលលោកអ្នកជឿទុកចិត្ត



សម្រាប់ព័ត៌មានបន្ថែម សូមស្កេនទីនេះ
For more information, please scan here.

តំណទាន គេហដ្ឋាន

Housing Loan

សម្រាប់តម្រូវការប្រើប្រាស់សេវាធនាគារ និងព័ត៌មានផ្សេងៗទៀត
សូមទាក់ទងការិយាល័យទំនាក់ទំនងអតិថិជន ២៤ម៉ោង
For ACLEDA Bank services requirements or more information,
please contact our 24-hour customer service:

+855 (0)23 994 444

+855 (0)15 999 233

អ៊ីម៉ែល: inquiry@acledabank.com.kh

វេបសាយ: www.acledabank.com.kh

ធនាគារ អេស៊ីលីដា មានទទួលបម្រើសេវាកម្មបន្ថែម នៅព្រឹកថ្ងៃសៅរ៍ ចាប់ពីម៉ោង 7:30នាទីព្រឹក រហូតដល់
ម៉ោង 11:30ថ្ងៃត្រង់ ដូចជា: វេសស្ទីនយូឆៀន, ផ្ទេរប្រាក់ក្នុងស្រុក, ទិញមូលប្បទានបត្រទេសចរណ៍,
ទិញមូលប្បទានបត្របរទេស, ប្តូរប្រាក់, បញ្ជូលទឹកប្រាក់ទូរស័ព្ទ, ទទួលប្រាក់បញ្ញើ, បង់ថ្លៃវិក្កយបត្រ
ទឹក ភ្លើង និងវិក្កយបត្រក្រុមហ៊ុននានា ។

ACLEDA Bank's services which are Western Union Money Transfer, Local Funds Transfer, Traveller's
Cheque Purchasing, Foreign Cheque Purchasing, Foreign Exchange, Mobile phone top up, Cash Deposit,
Bill Payment, are extra service on Saturday morning from 7:30 AM to 11:30 AM.



ឥណទានគេហដ្ឋាន

ឥណទានគេហដ្ឋាន គឺជាប្រភេទផលិតផលឥណទានមានរយៈពេលវែង របស់ធនាគារអេស៊ីលីដា ដែលបានបង្កើតឡើងដើម្បីផ្តល់ជូនសាធារណជនដែលមានលក្ខណសម្បត្តិគ្រប់គ្រាន់សម្រាប់ទិញគេហដ្ឋានដែលកំពុងតែសាងសង់ ឬសាងសង់រួច ធ្វើជាកម្មសិទ្ធិផ្ទាល់ខ្លួន ឬក៏សម្រាប់យកទៅសាងសង់គេហដ្ឋានលើដីកម្មសិទ្ធិដែលមានស្រាប់ ។

Housing Loan

Housing loan is a long-term loan ACLEDA Bank has developed to let any qualified customer own a house that was completely built or being built, or build new house on your own land.

ទំហំឥណទាន រយៈពេលខ្លី និងអត្រាការប្រាក់

- ទំហំឥណទានរហូតដល់ ៣០០.០០០ ដុល្លារអាមេរិក ប៉ុន្តែមិនត្រូវលើសពី ៧០ភាគរយ នៃតម្លៃសរុបរបស់គេហដ្ឋានដែលត្រូវទិញ ឬសាងសង់គេហដ្ឋានលើដីកម្មសិទ្ធិដែលមានស្រាប់នោះឡើយ
- រយៈពេលខ្លីអតិបរមា ១០ឆ្នាំ ចំពោះ ៖
 - អតិថិជនជាកម្មករនិយោជិតកំពុងបម្រើការងារក្នុងស្ថាប័នសាធារណៈ និងទីភ្នាក់ងារជាតិ-អន្តរជាតិ ដោយមិនត្រូវលើសពីអាយុចូលនិវត្តន៍ឡើយ
 - អតិថិជនផ្សេងទៀត ត្រូវមានកាយសម្បទារឹងមាំ និងមានអាយុចាប់ពីពេលទទួលប្រាក់កម្ចីរហូតដល់កាលវិសាននៃរយៈពេលខ្លីប្រាក់ មិនត្រូវលើសពីអាយុ ៦០ឆ្នាំឡើយ ។
- អត្រាការប្រាក់ ចាប់ពី ១០% ដល់ ១៨% ក្នុងមួយឆ្នាំ ។

Loan Size, Loan Period and Interest Rate

- Loan size up to US\$ 300,000 but not more than 70% of the house price
- Maximum of loan period is 10 years for:
 - Customers who are currently employed by public organizations, national or international agencies, and will not exceed the retirement age;
 - Other customers who have a good health and will not be over 60 years of age (start from receiving loan until the end of loan period).
- Interest rate from 10% to 18% per year.

លក្ខណសម្បត្តិអតិថិជនដែលអាចទទួលបានឥណទានគេហដ្ឋាន

- ជនកម្ពុជាគ្រប់រូបដែលជាពលរដ្ឋសកម្ម ឬជានីតិជន
- មានប្រកបចំណូលច្បាស់លាស់ និងមាននិរន្តរភាព (មុខរបរអាជីវកម្មប្រាក់បៀវត្ស ឬចំណូលផ្សេងៗទៀត)
- មានប្រវត្តិ កេរ្តិ៍ឈ្មោះ អត្តចរិតល្អ
- មានទីលំនៅអចិន្ត្រៃយ៍ ដោយមានការបញ្ជាក់ដឹងពីអាជ្ញាធរក្នុងតំបន់ដែលលោកអ្នករស់នៅ
- មានឯកសារកំណត់អត្តសញ្ញាណ ៖ អត្តសញ្ញាណប័ណ្ណ ឬសៀវភៅគ្រួសារ ។ល។

Customer Requirements

- Any Cambodian who is a majority
- Having a proper work, salary, or business
- Having good history, reputation, attitude and willing to pay back to ACLEDA Bank
- Having a permanent address which is certified by local authority
- Having identity documents which are ID card, family book, etc.

